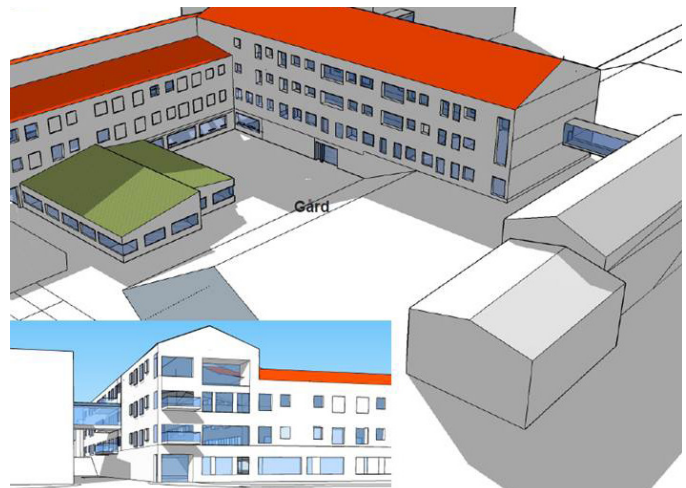


# Nybyggnation Bostäder



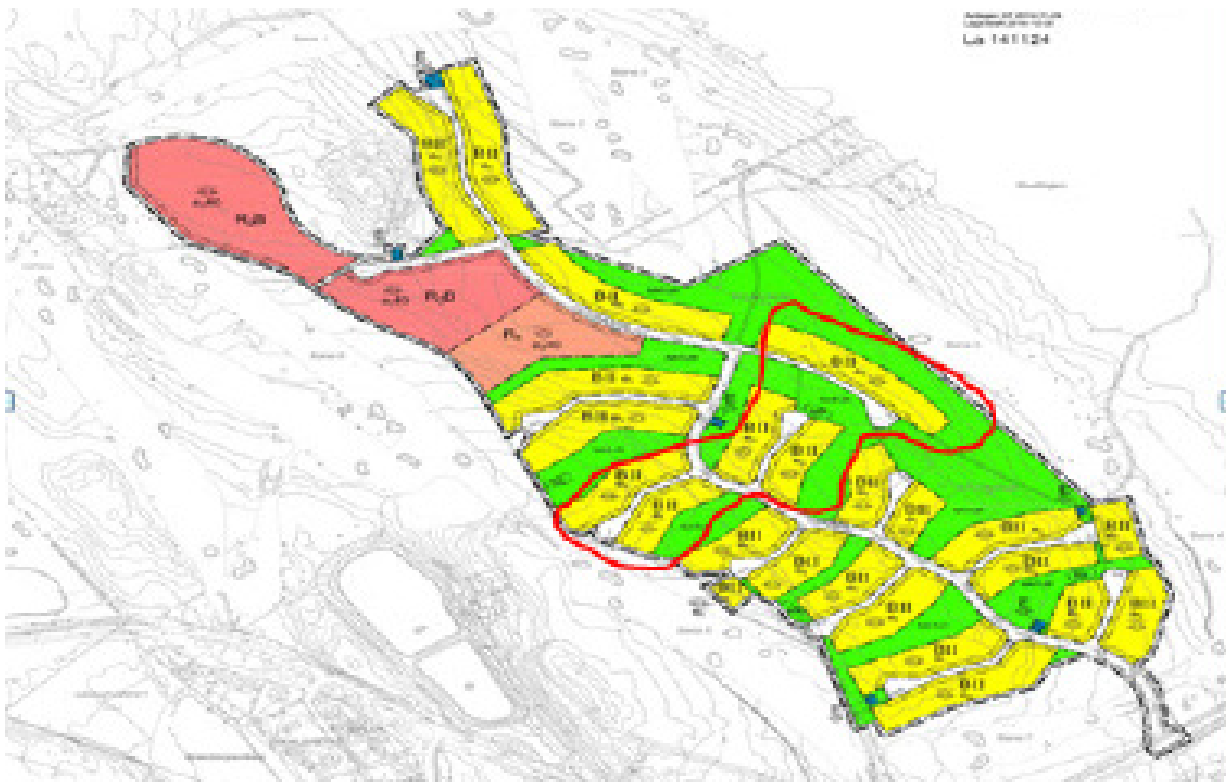
# Kv. Didrikslund 1, Västerviks "högsta punkt"!

- 50 lägenheter. 2:or & 3:or.
- Lägenhetsstorlekar på 66 kvm – 80 kvm.
- Två loftgångshus (2 vån.) och ett höghus (5 vån.).
- Framtagande av förfrågningsunderlag pågår.
- Upphandling entreprenadarbeten i september 2017.
- Byggstart i slutet av 2017.
- Etappvis inflyttning, första inflyttning kring årsskiftet 2018/2019. Helt färdigställt höst/vinter 2019.



# Ekhagens golfbana, Västervik (Kv. Stuverum 1:57).

- 40 st lägenheter, 4:or ca 104 kvm..
- Egen carport och trädgård.
- Valmöjligheter avseende bastu, garage mm.
- Utsikt över Gudingen från ca hälften av lägenheterna.
- Tillträde till fastigheterna och byggstart i maj 2018.
- Projektering ”bygg” och energiberäkningar pågår.
- Tillverkning av ”väggmoduler” beräknas påbörjas v 46.
- Inflyttning påbörjas våren 2019.



# Långholmen (fd. Centrumgården)

- Samtliga byggnader rivs.
- Ca 20 lägenheter, 2:or, 3:or & 4:or.
- Lägenhetsstorlekar på 50 kvm – 120 kvm.
- En 3-våningsbyggnad och en 5- (ev. 6) våningsbyggnad.
- Garage, förråd, miljörum, cykelparkering m.m. i suterrängplan.
- Detaljprojektering beräknas påbörjas hösten 2017.
- Planerad byggstart första halvan av 2018.
- Planerad inflyttning kring årsskiftet 2019/2020.



Kv Långholmen 3, Västervik  
skisser

# Stadsparken

## (Kv. Syrenen 3&4)

- Samtliga befintliga byggnader rivs.
- Ca 30 lägenheter, 2:or, 3:or & 4:or.
- Lägenhetsstorlekar på 60 m<sup>2</sup> – 100 m<sup>2</sup>.
- Loftgångshus.
- Ändring av detaljplan pågår, beräknas klart våren 2018.
- Preliminär byggstart hösten 2018.
- Preliminär inflyttning årsskiftet 2019/2020.



# Långrevsgatan Etapp 2 (Kv. Nätet)

Etapp nr. 2 består av tillagningskök/restaurang/gemensamhetslokaler samt byggnad som ska inrymma de lägenheter för trygghetsboende. Färdigställande av denna etapp beräknas till april 2018.



# Kv. Katedern 11, Gamleby

- Förprojektering och arbete med programhandling pågår.
- Trygghetsboende byggs först. Planerad byggstart kring årsskiftet 2017/2018. Planerad inflyttning tidig vår 2019. 20 st lägenheter, 2:or & 3:or.
- Ändring av detaljplan pågår på del av fastighet där särskilt boende och hälsocentral ska placeras. Detaljplan beräknas färdig kring årsskiftet 2017/2018.
- Ursprunglig uppgift av behov var ca 55 lägenheter, detta har ändrats under förprojekteringen till ca 70 lägenheter.



Kv Katedern Gamleby  
hälsocentral och bostäder skisser

---

Spötorget 1, 593 25 Västervik  
Tel. 0490-25 72 00  
[bostadsbolaget.vastervik.se](http://bostadsbolaget.vastervik.se)

