

BOSTADS

bladet

Information & inspiration från Bostadsbolaget i Västervik **VÅR/SOMMAR 2007**

BALKONGEN

– ett blomstrande sommarrum

30-åring gav

Rose-Marie nytt kök

Trendigt sommarmode

Fotbollen lever på Korallen

BRA LÄGENHETER utvecklar hela Västervik



Flera av våra medarbetare har varit med sedan Bostadsbolaget bildades 1971. Under de första åren var efterfrågan på bostäder långt större än tillgången. Industrin sökte folk och utvecklingen krävde fler bostäder. Den gången var Bostadsbolaget en viktig utvecklingsmotor genom att erbjuda lägenheter till inflyttade och ungdomar. Bland annat byggdes hela Långrevsgatan.

Sedan följde tuffa år för både Västervik och Bostadsbolaget, som minskat från 3 700 till 2 900 lägenheter. Men Västervik kom igen.

Bostadsbolaget är en bra mätare på konjunkturen och stämningen i kommunen. Vår statistik visar att både konjunktur och stämning är på topp. Bostadsbolaget har visserligen haft bra uthyrning under de senaste åren, men vad vi nu ser är ett tydligt trendbrott. Efterfrågan på lägenheter, i synnerhet i centralorten, ökar och kan bli större än tillgången.

Våra medarbetare som varit med från starten tycker att det känns som för 30 år sedan. Bostadsbolaget är åter en viktig utvecklingsmotor. Det är för övrigt skälet till att kommunen äger ett bostadsföretag.

Utan att gå händelserna i förväg konstaterar jag att vi måste fortsätta att utveckla vårt bostadsbestånd, för att göra Västervik till en ännu mer attraktiv kommun för alla som vill flytta hit och alla som redan bor här. Vi har köpt ett stort antal lägenheter i bra lägen och är beredda att bygga till och bygga nytt.

Skillnaden mot 1970-talet är att det inte räcker med bara bostäder. Vad som krävs är ett boende som erbjuder mycket mer än tak över huvudet. Dels för att äldre ska vara intresserade av att sälja villan och flytta till lägenhet, dels för att inflyttade ska välja Västervik framför andra kommuner. En viktig del i detta arbete är tryggt boende för äldre.

Bostadsbolaget har god ekonomi, duktiga medarbetare och en stark vilja att bidra till utvecklingen av Västervik.

Sven-Åke Lindberg

AUTOMATISK TVÄTT PÅ MIDGÅRD

Frågan är vad tvättstugan på Midgård ska kallas efter ombyggnad. Tvättstuga eller automatisk tvättinrättning. Hyresgästerna behöver inte ens fylla på tvättmedel.

Dagens tvättstuga är rymlig men i behov av upprustning. Bostadsbolaget har valt att istället bygga en helt ny typ av tvättstuga. Den delas in i åtta små rum, vart och ett med två tvättmaskiner, torktumlare, mangel och allt annat som hör till.

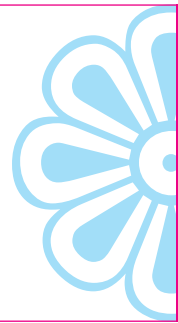
Alla hyresgäster får ett magnetkort som ger tillträde till ett bokningsrum.

Där bokas tiden på en terminal och kortet laddas så att det ger tillträde till ett rum under en viss tid. Varje rum har egen ytterdörr. När rummet är bokat kommer ingen annan in. På sikt finns även möjlighet till bokning över Internet.

Men den stora nyheten är automatisk påfyllning av tvätt- och sköljmedel. Inget spill och perfekt dosering varje gång, utlovar tillverkaren. Men ett tvätt- och sköljmedel passar inte alla, det finns allergiker som måste kunna välja tvättmedel. Därför har ett av rummen tvättmaskiner som kan laddas på vanligt sätt.

Tvättstugan byggs om i två etapper för att inte hyresgästerna ska bli utan tvättstuga. Dessutom finns grovtvättstuga kvar.

De rätta solglasen.....	3	Rose-Marie vann nytt kök.....	7
Odla på höjden.....	4	Boka plats i solen.....	7
Snyggaste balkongen.....	5	Teckningstävling för barn.....	8
Fotboll på Korallen.....	6	Bobutiken öppnar på nytt.....	8



Hyresgästerna hjälper hela kommunen framåt

Du som bor hos Bostadsbolaget hjälper till att utveckla hela Västervik.

Det visar en studie av in- och utflyttning samt flyttströmmarna inom kommunen.

FÖR TREDJE ÅRET i rad har Bostadsbolaget analyserat hur människor flyttar. Resultatet är föga förvånande att tillgång på rätt bostäder är en viktig faktor för utveckling. Bostäder behövs för att arbetsgivare ska kunna anställa, bostäder behövs för att ungdomar ska kunna flytta hemifrån eller tillbaka till Västervik efter avslutade studier och behovet av anpassade bostäder för äldre kommer att öka kraftigt under de närmaste 15 åren.

Vad människor efterfrågar är olika sorters bostäder och olika upplåtelseformer. Vad som skiljer Västervik från riksgenomsnittet är att många bor i villa och allmännyttan, alltså Bostadsbolaget, är jämförelsevis små, 15 procent av bostäderna jämfört med 20 procent i genomsnitt.

MEN SAMTIDIGT VISAR det sig att Bostadsbolaget är en mycket viktig motor för hela kommunen. Det är främst tre grupper som efterfrågar bra hyresrätter hos Bostadsbolaget:

- *Ungdomar som flyttar hemifrån. Här erbjuder Bostadsbolaget även möblerade studentrum, som prisvärt alternativ till att hyra en vanlig lägenhet.*

• *Inflyttade vill ofta prova på Västervik innan de köper villa eller bostadsrätt.*

• *Äldre efterfrågar anpassade lägenheter med bra tillgänglighet och service.*

BOSTADSBOLAGETS HYRESRÄTTER fungerar som ett smörjmedel på bostadsmarknaden. Idag är det till exempel stor efterfrågan på villor, men många äldre väljer att bo kvar eftersom de inte hittar rätt lägenhet.

– Vi ser att kommunen har ett bra verktyg för utveckling i Bostadsbolaget, säger vd Sven-Åke Lindberg.



En av medborgarna vald styrelse

Bostadsbolaget ägs av Västerviks kommun. Det innebär att styrelsen är politiskt tillsatt med en fördelning enligt medborgarnas önskan vid höstens val. Stående fr v Sven-Åke Lindberg, vd, Bo Andersson (m), Lars Björling, styrelseordf. (m) samt personalens representanter Jonas Ålstam och Tomas Sundell. Sittande fr v Ann-Katrin Kreutz (s), Håkan Olovsson (c), Ingegerd Karlsson (s), Peter Hallberg (vdm) och Poul Larsen (s).

TOPPMODERNT ÄLDREBOENDE I EDSHÖJDEN

Nu är beslutet fattat. Edshöjden byggs om till ett toppmodernt äldreboende med dubbelt så stora lägenheter och resurser för svårt sjuka äldre.

– Det har vi verkligen längtat efter, säger enhetschefen Susanne Lannerborn.

Edshöjden byggdes 1968 som ett boende för pigga äldre. Med tiden har vårdtyngden ökat och idag är många av gästerna rörelsehindrade eller dementa. Lokalerna fungerar inte längre för boende eller som arbetsplats.

Ombyggnaden blir så genomgripande att lokalerna måste evakueras. Gästerna flyttas till Erneberg i Gamleby, där en avdelning står tom. Arbetet startar när flytten är genomförd och återflyttningen är beräknad till våren 2008.



– Ombyggnaden är efterlängtd, säger enhetschefen Susanne Lannerborn. Greta Nilsson och Helmer Kling är två av gästerna som får större lägenheter.

Idag har varje rum en yta på 17 kvadratmeter, vilket är för litet för tung omvårdnad och den utrustning som krävs. Efter ombyggnaden blir rummen på 30-40 kvadratmeter med lyftutrustning och annat som krävs för bra vård och god arbetsmiljö.

Trots att små rum byggs ut till större lägenheter, minskar antalet platser bara från 29 till 25. Förklaringen är att en stängd avdelning tas i anspråk.

Tio lägenheter är speciellt utformade för demensboende, 14 för särskilt boende och det sista är ett trygghetsrum där äldre kan beredas plats i upp till tre dygn i akuta situationer. Alla lägenheter för särskilt boende får dessutom egna uteplatser.

– Bostadsbolaget har lagt ned mycket arbete på att det ska bli bra. Vi har bland annat varit på studiebesök för att samla erfarenheter, berättar Susanne.

Ett resultat av studieresorerna är att sänka fönstren så att gästerna kan ligga i sängen och se ut.

Alla hoppas på en solig sommar.
Och med solen kommer solglasögonen.
– Kosta på dig riktiga solglasögon, tycker
Inga-Lena Thorén på Aktuell Optik som
finns i Bostadsbolagets fastighet på
Kvarngatan 9.



Trenddiga

skydd i sommarsolen

PÅ SENARE TID har media rapporterat att solens uv-strålar kan skada ögonen och att man bör skydda sig med solglasögon. Men enligt Inga-Lena är det viktigast på sydliga breddgrader. Här i Sverige är soltimmarna färre och risken mindre.

– Däremot är det vilsamt för ögonen med solglasögon och med polariserande glas slipper man störande reflexer, säger hon.

MEN SOLGLASÖGON ÄR först och främst mode. Varenda filmstjärna döljer sig bakom ett par sådana. Vad är modernt i sommar?

– Bågarna är större, skalmarna bredare, mycket bredare, och gärna prydda med glitter, svarar Inga-Lena och visar ett par av senaste modell.

Oavsett om det handlar om solglasögon eller vanliga glasögon är trenden att de ska synas. Alla som var med på 1970-talet minns



glasögon stora som dasslock med fasa. Kan vi inte slippa uppleva det igen? Inga-Lena skrattar när hon svarar: – Då tyckte vi att det var snyggt och det gör även dagens unga.

TRÖSTEN ÄR ATT utbudet av glasögon är större än någonsin tidigare. Den som vill använda små glasögon i samma form som brevinkast kan fortsätta med det.

Ordinarie glasögonbärare har avundsjukt tittat på alla fräna solglasögon som de inte kunnat använda. Istället har de hänvisats till förhängen som envisas med att försvinna eller ligga i fel ficka och förstörs när man sätter sig. Idag finns slipade solglasögon av trendiga modeller, inte på bensinmacken men väl hos optikern.

FOTO: Aktuell Optik

HYR PRÄSTGÅRDEN

Prästgården är Överums mest centralt belägna fastighet. Nu behöver du inte längre vara präst för att bo där. Du kan hyra en av två lägenheter. Trädgården skapar känsla av att bo i villa.

Bostadsbolaget köpte prästgården för drygt ett år sedan. Det har kommit olika förslag om hur byggnaden ska användas, men Bostadsbolaget bestämde sig för att bygga om den pampiga prästgården på 300 kvadratmeter till två hyreslägenheter.

I nedre botten blir det en handikappanpassad lägenhet och vid behov kommer Bostadsbolaget att bygga ramper utomhus.

– Vi har ändrat rumsindelningen så att lägenheten fungerar med rullator eller rullstol, berättar Bostadsbolagets snickare Kåre Stalebrant som arbetar med ombyggnaden.

Ombyggnaden blir mer omfattande än om det varit en villa. Det ställs högre krav på brandskydd, ventilation och ljuddämpning mellan lägenheterna. På andra våningen blir det en vanlig lägenhet med Överums kanske bästa balkong. Den är rejäl med utsikt över Piazzan. Prästen hade koll på allt som hände i Överum.

VATTENJAKT med belöning

En enda läckande toalett eller kran kostar tusentals kronor om året i ökad vattenförbrukning. Därför inbjuder Bostadsbolaget till vattenjakt.

– Alla som rapporterar vattenläckor får en present, säger fastighetsskötaren Marina Jakobsson.

Det är hyresgästerna som i slutänden betalar onödig vattenförbrukning. Därför tjänar alla på att toaletter och kranar repareras så snabbt som möjligt.

– Istället för att pengarna rinner bort i avloppet så kan vi använda dem för att investera i bostadsområdet, säger Marina.

Hittar du en läcka, så tar du kontakt med din fastighetsskötare. När arbetet är avslutat får du en liten present, för närvarande ett praktiskt måttband. Dessutom slipper du ljudet av droppande och rinnande vatten.

– Det känns bra att spara på våra naturliga resurser, säger Marina.



FOTO: Oskar Nilsson

Är din balkong ett prylförråd?
I så fall har du gått miste om lägenhetens mysigaste rum till sommaren.
Med lite kreativitet kan du för små pengar göra storverk.

Gör balkongen till en

RIKTIG H

BALKONGODLING – MER ÄN EN LÅDA

Stanna inte vid den klassiska blomlådan när du odlar på balkongen. Tänk apelsiner och olivträd, spaljéväxter och gräs.

– Balkongen är perfekt för odling, särskilt om den är inglasad, säger Lars Oscarsson på Mariebergs handelsträdgård i Piperskärr.

Det är inget fel på blomlådan, inte heller på det klassiska innehållet av pelargon, fuxia och lobelia. Bara pelargoner är en hel värld med hängivna samlare som har över 500 olika sorter. Det finns till och med en sort från Gamleby, som fortfarande odlas av Mariebergs.

– Vi kallar den Nanna Dewitz efter Wolfgang och hans fru som drev en blomsteraffär i Gamleby. Han fick sticklingar av en blomsterintresserad dam och sedan fick vi det av honom, berättar Lars.

På de flesta balkonger finns det plats för betydligt mer än blomlådor och ändå utrymme för stol, bord och kaffekopp. Vad man ska satsa på beror i vilket väderstreck balkongen ligger.

– Det finns inget bästa väderstreck, däremot måste man välja rätt växter för varje balkong, säger Lars.

Grundregeln är att växter trivs i samma temperaturer som vi människor. Växternas värsta fiende är uttorkning, inte kyla som man kan tro.

– Problemet med kyla är att jorden fryser så att växten inte får något vatten. Även känsliga växter klarar kyla om man isolerar jorden och skyddar bladen med säckväv för att minska avdunstningen, tipsar Lars.

Blir det för kallt får man bära in växterna, något som även bör göras om det blir för hett på balkongen.

OBS! (För grannens skull – häng blomlådan på insidan)

DE FLESTA AV oss tänker först och främst på blommor. Men låt oss börja från grunden, rättare sagt golvet. Det är vanligtvis av betong. Praktiskt men med låg mysfaktor. Lägga trätrall istället eller en matta som tål att vara ute. Några dekorativa stenar kan liva upp, om de placeras ur vägen för känsliga tår. I butikerna säljs också plastgräs med blommor. Om det kan man tycka olika. Men det är du som bestämmer på din balkong.

Balkonglådan är en klassiker och en välskött sådan är till glädje för hela kvarteret. Men varför inte odla i stora krukor inne på balkongen. En stark trend idag är höga och fyrkantiga perennkrukor med olika mönster.

Trädgårdsmöbler är ett kapitel för sig. Möbler av plast är billiga och tål att stå ute några säsonger. Men har du en inglasad balkong så kan du kosta på dig lite mer i möbelväg. Glaset förvandlar din balkong till uterum eller vinterträdgård. Varför inte köpa en mysig fåtölj på loppis som du kan sjunka ned i med en bok?

HÖJDARE

UTSIKT ÄR TREVLIKT men andra sidan av myntet är insyn. Det klassiska sättet att lösa det är insynsskydd i korrigerad plast, ofta pastellgula som kan sänkas ned så att de inte syns. Visst, de skyddar mot insyn men känns det modernt?

Ett trevligt alternativ är en ny typ av insynsskydd av markisväv. Det sätts fast på väggen och vid behov dras markisväven ut och fästs vid räcknet. Är du inte på balkongen så släpper du tillbaka skyddet i kassetten.

Med inglasad balkong är alternativen fler och behoven större. Inglasningen förlänger säsongen betydligt, men samtidigt har du ett växthus mitt i sommaren. Det löser du med persienner, rullgardiner, lamellgardiner eller vanliga gardiner i skenor i balkongtaket.

Tänk bara på att du bör ha särskilda gardiner och persienner på en balkong.

– Vanliga gardiner av bomull bleks, krymper och blir skrynkliga snabbt. Det finns särskilda tyger för balkongen som håller längre, tipsar Peter Vessby, Västerviks Markis & Persienn, som hjälpt många av Bostadsbolagets hyresgäster.

OM VI ÅTERVÄNDER till själva balkongen så finns många fler idéer.

Varför inte en minifontän med vattenväxter på balkongen? Eller ett stort myggnät placerat som en sänghimmel över möblerna. Näten finns i olika modeller och kan arrangeras riktigt smakfullt. Dessutom skyddar det mot insekter.

Man kan också göra som ett av inredningsprogrammen på teve gjorde nyligen. Inreda balkongen med snygga mattor och massor av kuddar i indisk stil. Men då är inglasad balkong att rekommendera.

TÄVLA OCH VINN med snyggaste balkongen

Har du den snyggaste balkongen eller uteplatsen? Som hyresgäst hos oss deltar du i tävlingen genom att skicka eller lämna en bild på din egen eller någon annans balkong till ditt närmaste områdeskontor senast den 15 augusti. Glöm inte att bifoga ditt namn och adress.

När sommaren kommer flyttar vi alla utomhus. Balkongen blir ett extra rum där vi tillbringar mycket av vår tid. Många förvandlar sina balkonger till prunkande trädgårdar och mysiga fikahörnor.

– Fina balkonger och uteplatser skapar trevnad i hela området. Det är något vi vill uppmuntra, säger Susanne Hamilton som är marknadschef på Bostadsbolaget.

I tävlingen belönas den balkong eller uteplats som är mysig från två håll, från utsidan och för innehavaren. Tänk på att det finns begränsningar för vad du får göra. Planerar du mer omfattande saker, diskutera först med din fastighetsskötare.

Vinnaren i tävlingen utses i slutet av augusti och belönas med ett presentkort på 1 000 kronor.



VIKTIGT!
Kolla med din fastighetsskötare innan du gör några större installationer. Det finns begränsningar på vad du får göra.



VÅGA PROVA NYTT

Här är några idéer som är värda att testa.

- ▶ Olivträd i kruka. Om du beskär trädet varje år, så växer det inte särskilt mycket på höjden men breder ut sig till en privat olivlund.
- ▶ Citrusfrukter och persikoträd. Det finns flera sorters små fruktträd med ätliga och i några fall mycket goda frukter. Minipersika rekommenderas.
- ▶ Gyllenbär, en brandgul körsbärsliknande frukt som säljs i butikerna i pappersliknande skal. Goda och rika på C-vitaminer.
- ▶ Sätt upp en spalje och plantera luktärter som slingrar sig upp och skapar ett grönskande insynsskydd. Det finns fristående spaljeer som liknar strutar. Ställ den över en kruka luktärter.
- ▶ Amplar med hängpelargonja.
- ▶ Det finns olika sorters gräs som kan odlas i krukor och som kan ansas till små gröna buskar eller växa upp till två meter höga insynsskydd.

Listan kan göras mycket längre. Vad som krävs är lite planering, arbete och tålamod. Och gärna en inglasad balkong, ett utmärkt växthus som förlänger säsongen.



Fotbollen

släpper aldrig greppet

Fotbollsspelare lägger aldrig av, de byter bara spelstil. Fråga Yngve Jennekvist som en gång i tiden spelade för IFK Västervik. Han klickar fortfarande boll med vännerna på Korallen.

KORALLEN ÄR ETT hyreshus på Långrevsgatan med 29 lägenheter anpassade för äldre med behov av hjälp. De boende i huset är hyresgäster hos Bostadsbolaget. I entréplanet finns hemtjänsten, en restaurang och dagverksamheten Jäststugan med olika aktiviteter.

– Det fungerar ungefär som en ungdomsgård, förklarar Ingemar Adolfsson som besöker Jäststugan ett par gånger i veckan.

PÅ PROGRAMMET STÅR gymnastik, bakning, underhållning, utflykter och pyssel. Men mest omtyckt bland de äldre, liksom hos ungdomar, är att prata med likasinnade över en kopp kaffe.

Även gymnastiken är en höjdpunkt, särskilt ballongkast där alla sitter i en ring för att kasta och sparka ballonger till varandra.

Det framgår snabbt vilka som spelat fotboll i ungdomen. När kulan är i luften så återvänder koordinationen och – pang – bollen sitter i krysset. Att det är en ballong och mål saknas spelar mindre roll.

– Har man en gång spelat fotboll så sitter det i, förklarar Yngve Jennekvist med IFK-förflutet.

KOMPISEN INGEMAR ADOLFSSON skakar på huvudet när han hör fotbollspratet komma igång.

– På den tiden satt jag mest i en båt och rodde, säger han.

Men det är inte bara herrarna som blir upplivade. En och annan dam har också spelat fotboll.

– I min ungdom bodde jag i en av Glasbruksvillorna. Pojkarna räckte inte till ett fullt fotbollslag, så vi flickor fick vara med och spela, berättar Linnea Pettersson som än idag har bollkänslan i behåll.

Jäststugan är en öppen verksamhet och man behöver inte bo på Korallen eller Långrevsgatan för att delta. I likhet med ungdomsgårdar finns här "fritidsledare", närmare bestämt Mattias Waern, Ingrid Nilsson och Therese Larsson.



SKÄMTEN SOM ALDRIG SÄNDES

Teveprogrammet Parlamentet är ännu roligare i verkligheten. Det vet hundra hyresgäster från Västervik som var studiopublik två fredagar, 9 och 23 mars.

Bussresa till Stockholm för teveinspelning börjar bli en tradition. Det här var tredje säsongen med dubbla resor och båda gångerna var bussen fylld till sista plats.

Bostadsbolaget bjöd på allt – resa, mat och fika, rundvandring i Gamla stan – och så själva huvudnumret, inspelningen av Parlamentet.

Även om programmet sänds i TV4, sker inspelningen hos Sveriges Television. Samtidigt som Parlamentet hade sitt "sammanträde",

sändes publikfavoriten Let's Dance direkt från studion bredvid.

Inspelningen pågår betydligt längre än själva programmet. Det som tittarna får på söndagen är en nedklippt variant med godbitarna. Det som aldrig kommer med är när artisterna värmer upp sig under en kvart. Den inledande munhuggningen får bara studiopubliken se och här bjöds på några minnesvärda repliker.

100 hyresgäster hos Bostadsbolaget fick höra ett och annat som gått allmänheten förbi. Vill du också vara med, håll ögonen öppna för nästa resa. Inbjudan sätts upp i din trappuppgång.

PERSILJEPESTO – gott till fisken

Här har basilikan bytts ut mot vanlig persilja, ett lite billigare men väl så gott alternativ. Peston kan du göra i förväg, den serveras sedan kall. Gott till grillad eller stekt fisk. Mixa alla ingredienserna i en matberedare och smaka av med salt och peppar.

75 g persilja	10 g parmesanost
2 msk olivolja	10 g pinjenötter
1 st vitlöksklyfta	några droppar citronjuice
1 st sardellfilé	salt och peppar

– Det här blev mycket bättre än vad jag kunde drömma om. Rose-Marie Ainasoja står i sitt nya kök. Det vann hon och maken Esa när Långrevsgatan firade 30 år i höstas. Förstapriset i tävlingen var renovering av valfritt rum.

Rose-Marie vann

nytt kök



– **VI FICK NYA** kastruller när vi gifte oss, så det passade med ett nytt kök, säger Rose-Marie.

En värdigare vinnare är svår att hitta. Rose-Marie har bott på Långrevsgatan ända sedan området var nytt. Idag bor hon i en trerummare i entréplanet, en välskött lägenhet som genom tävlingsvinsten utrustats med det lilla extra. Eller snarare mycket extra. Ny diskbänk, inbyggd i en träskiva, diskmaskin och ny spis. Dessutom extra under- och överskåp mitt emot diskbänken med plats för mikron och nymålade väggar.



– Jag trodde att det kanske skulle bli en ny spis eller diskmaskin, säger Rose-Marie.

När hon fyllde i anmälningsblanketten till tävlingen reflekterade hon inte över priset. Därför blev det en extra glad överraskning när Bostadsbolaget ringde och gratulerade till vinsten i tävlingen "Långrevsgatan 30 år".

– Jag hade blivit glad över en Trisslott, säger Rose-Marie som fortfarande har svårt att fatta att hon fått ett nytt kök.

150 PLATSER I SOLEN PÅ EKNÖ

Bostadsbolagets mest uppskattade arrangemang för året ordnas den 11 juni – skärgårdsresan till Eknö. Varje år vill allt fler hyresgäster, som hört hur trevligt det är, åka med. Men antalet platser är begränsat.

– Vi har bokat Freden, det största fartyget i skärgården. Hon tar inte fler än 150 personer, säger Ulla-Britt Eek, född och numera sommarboende på Östra Eknö.

Det är hon som är reseledare till denna vackra ö i världens vackraste skärgård. Den här dagen bjuder Bostadsbolaget på allt, resan, mat och fika, tipspromenad och dråpliga tävlingar.

– I år har vi hittat på nya tävlingar i femkampen, men flyttningen av ålar behåller vi. Den grenen är underhållande, säger Ulla-Britt.

Du som vill vara med och flytta ålar eller bara njuta av solen anmäler dig så snabbt det bara går till Bostadsbolaget. Mer information finns i din trappuppgång. Bra väder är beställt, vilket också levererats varje tidigare resa till Östra Eknö.



BOR TOMTEN PÅ LÅNGREVSGATAN?

Ett vårdträd planterades på Långrevsgatan när området firade 30-årsjubileum i höstas. Men vad är ett vårdträd? Enligt svensk tradition är det ett träd som planterades vid släktens gård för att växa sig stort och bringa släkten lycka och välgång. I trädets bodde hus-tomten och vättarna, så det gällde att sköta det med omsorg för att inte förarga dessa övernaturliga väsen.

Men på ett sätt gav stora vårdträd ett verkligt skydd för gården. Det drog till sig blixtnedslag och skonade byggnaderna. De vanligaste sorterna är våra svenska ädelträd som ek, ask och alm. På Långrevsgatan planterades en purpurbladig bok. Det är ett träd med fina anor. De största exemplaren i Sverige växer på Maltesholms gods i Skåne och är upp till 44 meter höga.



GILLAR DU SPEEDWAY OCH ÄR HÖGST 12 ÅR GAMMAL?

Då har du chansen att vinna en bok med autografer från alla förare i Västervik Speedway. Ditt bidrag är en teckning som handlar om speedway. Men det behöver inte vara motorcyklar som sprutar grus. Det kan lika gärna vara något annat som du förknippar med tävlingen som vattenbilen, traktorn som preparerar banan eller den goda korven.

Förstapriset delas ut i pausen vid matchen den 4 september när Bostadsbolaget är matchsponsor. De närmsta i familjen får dessutom biljetter till matchen. Lämna din teckning på närmaste driftkontor eller på Bostadsbolagets kontor.

SENAST DEN 20 AUGUSTI VILL VI HA DITT BIDRAG. LYCKA TILL!

Favorit

blir permanent

Veckan efter midsommar öppnar Bostadsbolagets nya Bobutik. Den ligger i nybyggda lokaler i markplanet vid Spötorget. Alla är välkomna, både nuvarande hyresgäster och framtida.

Bostadsbolaget provade med en Bobutik på samma plats under ett par somrar. Den blev mycket uppskattad. Bobutiken kommer att vara öppen för alla som är intresserade av boende.

Nu blir denna uppskattade service tillgänglig året runt. Dessutom med öppettider som passar även den som jobbar heltid.



FOTO: Andes Offessor/Västerviks Turistbyrå

VI BJUDER PÅ SPEEDWAY

Bostadsbolaget är matchvärd för Västervik Speedway den 4 september.

Du som hyresgäst har möjlighet att få en av 100 biljetter gratis. Håll utkik efter anslag i trapphuset, där får du veta hur du kan bli en av dem som får chansen att gå på speedway.

Västervik möter Masarna Avesta. Det lär bli en riktigt bra match, viktig dessutom när det handlar om 18:e omgången strax före kvartsfinal.

Västervik går in i den här säsongen med SM-guld 2005, silver 2006 och ett lag av världsklass.



Spötorget 1 • Box 502 • 593 25 Västervik
Telefon 0490-25 72 00 • Telefax 0490-25 72 01

Hemsida www.bostadsbolaget.vastervik.se

E-post bostadsbolaget@vastervik.se

Låsöppning Ring Taxi – 0490-373 00

Direktnummer huvudkontor 0490-

Fredrik Andersson	25 72 38
Ulla-Britt Eek	25 72 11
Susanne Hamilton	25 72 24
Ulla Olsson	25 72 36
Birgit Mindor	25 72 13
Susanne Franzén	25 72 32
Jonas Ålstam	25 72 15

BOSTADS **blad**et
VÅR/SOMMAR 2007

En tidning från Bostadsbolaget i Västervik

Ansvarig utgivare
SUSANNE HAMILTON
susanne.hamilton@vastervik.se

Idé & produktion
STEGRA REKLAM & PRODUKTIONSBYRÅ AB
0492-799 80. www.stegra.se