

Pressmeddelande 31 januari 2025

Hyresförhandlingen för 2025 är klar

Hyresgästföreningen Region Sydost och Västerviks Bostads AB har enats om hyres- och avgiftsnivåer för det kommande året.

För en hyresgäst med en normalstor trea innebär överenskommelsen en höjning med 335 kronor per månad.

Från och med 1 mars 2025

- Hyran för bostäder höjs med 4,85 procent.
- Hyran för bostäder med presumtionshyra höjs med 2,89 procent.
- Hyran för lokaler med förhandlingsklausul höjs med 4,85 procent per år.
- Hyran för garage, carportar och p-platser höjs med 15 kr per månad.
- Avgifter för standardval samt underhållsrabatter höjs 4,85 procent.

- Årets förhandlingar har varit en utmaning, det är ekonomiskt tufft för många och det har varit en blandning av ekonomi och hyresgästernas perspektiv i förhandlingen. Den här nivån är en kompromiss för att landa i en rimlig nivå för båda parter, säger Andreas Horste, VD på Bostadsbolaget.

Ersättningar till hyresgästföreningen

Hyressättningsavgiften är 15 kronor i månaden.

Rabatter

De hyresgäster som bott länge hos Bostadsbolaget får hyresrabatt på januari månads hyra. Trohetsrabatten tillkommer de hyresgäster som den 15 november året innan haft en obruten hyrestid hos bolaget enligt följande:

Intervall boendetid	Rabatt
10-14 år	10 %
15-19 år	15 %
20-24 år	20 %
25 => år	40 %

För mer information kontakta Bostadsbolagets VD Andreas Horste, 010-355 72 80.