

Nya hyresrätter

# LÅNGHOLMEN

BOSTADS  
BOLAGET



## Bo mitt i stan - granne med havet

Vi bygger 21 hyreslägenheter på Långholmen, Strömmsgatan 9 i centrala Västervik. 1,5-4 rum och kök. Lägenheterna är rökfria. Inflyttning 1 mars 2025.

### Parkering

Garage för 10 bilar. 7 parkeringsplatser på närliggande fastighet. Cykelgarage och cykelhus.

### Förråd

Förråd finns i källarplan.

### Balkong eller uteplats

Alla lägenheter har balkong eller uteplats. Flertalet balkonger är inglasade.

### Sophantering och miljö

Miljörum med sortering finns i fastigheten.

### Hiss

Hiss finns.

### Kök

Luckor solida vita mattlackade. Kyl, frys och diskmaskin. Induktionshäll samt inbyggd varmluftsugn och micro. Diskbänk av laminat med dubbla hoar.

### Badrum

Duschvägg. Tvättmaskin och torktumlare med bänkskiva i laminat.

### Väggar

Vitmålade finstrukturerad väv i hall och kök. Tapet i övriga rum. Kakel i badrum/wc.

### Golv

Klinker i badrum/wc och vid entrédörr. Parkettgolv i övriga rum.

### Internet, tv och telefoni

Varje lägenhet är utrustad med mediacentral för smidig installation av internet, tv och telefoni.

### Hyra

Hyran är exklusive hushållsel och vatten.

## INTRESSEANMÄLAN

På vår hemsida [bostadsbolaget.vastervik.se](https://bostadsbolaget.vastervik.se) kan du registrera dig i vår bostadskö för att samla köpoäng och även göra en intresseanmälan. Det går bra att besöka vår Bobutik på Spötorget 1 i Västervik.

Tel. 010-355 72 50 , e-post [bobutiken.bostadsbolaget@vastervik.se](mailto:bobutiken.bostadsbolaget@vastervik.se).



## Långholmen - 21 lägenheter

### Plan 2

- 15-80-01-1011 3 Rok 81 m<sup>2</sup>
- 15-80-01-1021 3 Rok 83 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-1011 3 Rok 70 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-1021 4 Rok 82 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-1031 1,5 Rok 45 m<sup>2</sup> .

### Plan 3

- 15-80-01-2011 3 Rok 81 m<sup>2</sup>
- 15-80-01-2021 3 Rok 83 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-2011 3 Rok 70 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-2021 4 Rok 82 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-2031 1,5 Rok 49 m<sup>2</sup>

### Plan 4

- 15-80-01-3011 3 Rok 81 m<sup>2</sup>
- 15-80-01-3021 3 Rok 83 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-3011 3 Rok 70 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-3021 4 Rok 82 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-3031 1,5 Rok 49 m<sup>2</sup>

### Plan 5

- 15-80-02-4011 3 Rok 70 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-4021 4 Rok 82 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-4031 1,5 Rok 49 m<sup>2</sup>

### Plan 6

- 15-80-02-5011 3 Rok 70 m<sup>2</sup>
- 15-80-02-5021 1,5 Rok 57 m<sup>2</sup>

### Plan 7

- 15-80-02-6011 3 Rok 73 m<sup>2</sup>