

Nya hyresrätter

# LÅNGHOLMEN

BOSTADS  
BOLAGET



## Bo mitt i stan - granne med havet

Vi bygger 21 hyreslägenheter på Långholmen, Strömmsgatan 9 i centrala Västervik. 1,5-4 rum och kök. Lägenheterna är rökfria. Inflyttning 1 mars 2025.

### Parkering

Garage för 10 bilar. 7 parkeringsplatser på närliggande fastighet. Cykelgarage och cykelhus.

### Förråd

Förråd finns i källarplan.

### Balkong eller uteplats

Alla lägenheter har balkong eller uteplats. Flertalet balkonger är inglasade.

### Sophantering och miljö

Miljörum med sortering finns i fastigheten.

### Hiss

Hiss finns.

### Kök

Luckor solida vita mattlackade. Kyl, frys och diskmaskin. Induktionshäll samt inbyggd varmluftsugn och micro. Diskbänk av laminat med dubbla hoar.

### Badrum

Duschvägg. Tvättmaskin och torktumlare med bänkskiva i laminat.

### Väggar

Vitmålade finstrukturerade väggar i hall och kök. Tapet i övriga rum. Kakel i badrum/wc.

### Golv

Klinker i badrum/wc och vid entrédörr. Parkettgolv i övriga rum.

### Internet, tv och telefoni

Varje lägenhet är utrustad med mediacentral för smidig installation av internet, tv och telefoni.

### Hyra

Hyran är exklusive hushållsel och vatten. Sammanställning av hyrorna finns på nästa sida.

## INTRESSEANMÄLAN

På vår hemsida [bostadsbolaget.vastervik.se](http://bostadsbolaget.vastervik.se) kan du registrera dig i vår bostadskö för att samla köpoäng och även göra en intresseanmälan. Bobutiken Spötorget 1 i Västervik. Tel. 010-355 72 50 , e-post [bobutiken.bostadsbolaget@vastervik.se](mailto:bobutiken.bostadsbolaget@vastervik.se).



## Strömsgatan 9, Långholmen - 21 lägenheter

### Plan 2

15-80-01-1011	3 Rok 81 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	12 409 kr/mån
15-80-01-1021	3 Rok 83 m <sup>2</sup>		12 608 kr/mån
15-80-02-1011	3 Rok 70 m <sup>2</sup>		11 317 kr/mån
15-80-02-1021	4 Rok 82 m <sup>2</sup>		13 005 kr/mån
15-80-02-1031	1,5 Rok 45 m <sup>2</sup>		7 843 kr/mån

### Plan 3

15-80-01-2011	3 Rok 81 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	12 409 kr/mån
15-80-01-2021	3 Rok 83 m <sup>2</sup>		12 608 kr/mån
15-80-02-2011	3 Rok 70 m <sup>2</sup>		11 317 kr/mån
15-80-02-2021	4 Rok 82 m <sup>2</sup>		13 005 kr/mån
15-80-02-2031	1,5 Rok 49 m <sup>2</sup>		8 240 kr/mån

### Plan 4

15-80-01-3011	3 Rok 81 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	12 409 kr/mån
15-80-01-3021	3 Rok 83 m <sup>2</sup>		12 608 kr/mån
15-80-02-3011	3 Rok 70 m <sup>2</sup>		11 317 kr/mån
15-80-02-3021	4 Rok 82 m <sup>2</sup>		13 005 kr/mån
15-80-02-3031	1,5 Rok 49 m <sup>2</sup>		8 240 kr/mån

### Plan 5

15-80-02-4011	3 Rok 70 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	11 317 kr/mån
15-80-02-4021	4 Rok 82 m <sup>2</sup>		12 503 kr/mån
15-80-02-4031	1,5 Rok 49 m <sup>2</sup>		8 240 kr/mån

### Plan 6

15-80-02-5011	3 Rok 70 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	10 815 kr/mån
15-80-02-5021	1,5 Rok 57 m <sup>2</sup>		8 532 kr/mån

### Plan 7

15-80-02-6011	3 Rok 73 m <sup>2</sup>	<b>Hyra</b>	11 113 kr/mån
---------------	-------------------------	-------------	---------------